

入札説明書（令和元年7月29日公告分）

1 入札に付する事項

(1) 借入物件及び数量

グループホームいずみ時之島第2（軽量鉄骨造2階建、延床面積288.08㎡）1棟

(2) 借入物件の特質等

別添仕様書による。

(3) 契約期間

契約締結日から令和7年2月末日まで

（譲渡特約付き賃貸借契約）

(4) 借入期間

令和2年3月1日から令和7年2月末日までの60ヶ月

(5) 設置場所

別添仕様書による。

なお、設置場所の敷地に係る地盤調査の調査結果資料は、2（1）に示す場所にて手渡す。

2 入札手続等

(1) 契約条項を示す場所及び担当部局

一宮市浅井町西浅井字式軒家47番地

社会福祉法人一宮市社会福祉事業団事務局

電話 0586-51-5020

(2) 入札説明書の入手方法

一宮市社会福祉事業団ウェブサイト「入札情報」からダウンロードする。

ポータルサイト

<http://138jigyodan.jp/wordpress/令和元年度入札情報/>

3 入札にあたっての注意事項

(1) 入札方法

ア 入札は、別添仕様書・設計書に基づき算出した、上記1(4)、借入期間60ヶ月分の賃借料で行うものとし、落札の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を記載した入札書を提出すること。

イ 入札参加者は、入札書に記載する金額の算定根拠となった入札金額積算内訳書を作

成し、入札書と同時に提出すること。

なお、入札金額積算内訳書の提出がない場合は、その者のした入札を無効とする。

- (2) 開札をした場合において、各人の入札のうちに予定価格の制限範囲内の入札が無いときは、直ちに再度の入札を行う。なお、再度入札は原則として3回を限度とする。

4 本説明書に対する質問

(1) 質問方法

質問は、任意の様式で **Email** により行うこと。

受付：一宮市社会福祉事業団事務局 info@138jigyodan.jp

(2) 質問期限

令和元年7月31(水)午後5時00分まで。

(3) 質問に対する回答

質疑に対する回答は令和元年8月1日(木)午後5時00分までに、**Email** で行うものとする。

5 その他

(1) 契約の手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

(2) 予定価格を総額で定めるか又は単価で定めるかの区分

総額で定める。

(3) 契約書の作成の要否

要

(4) 契約書の作成

ア 契約書は2通作成し、双方各1通を保管する。

イ 契約書の作成に要する費用は全て落札業者の負担とする。ただし、契約書用紙は交付する。

(5) 契約代金の支払方法

ア 契約の相手方は、代金の支払請求については、当法人が定める要件を満たす請求書を使用して行わなければならない。請求書の記載方法については、当法人の担当者の指示に従うものとする。

イ 契約の相手方が口座振替による支払を希望する場合は、当法人の定める手続により、事前に口座振替の登録を受けなければならない。

(6) 入札の延期又は中止

公正な入札の執行のため必要があると認めるときは入札を延期又は中止することがある。

(7) その他

本説明書に係る調達においては、本説明書において定めるほか、「一宮市公共工事関係入札者心得書」に定めるところによるものとする。